

Oh ja... de burenen!



TIPS EN ADVIEZEN VOOR EEN GELUKKIG LEVEN MET DE BUREN

Oh ja... de buren!

JE BUREN KIES JE NIET UIT. ZE KOMEN GEWOON NAAST, BOVEN OF ONDER JE WONEN OF WOONDEN ER AL TOEN JIJ DE SLEUTEL KREEG.

ALS BUREN WOON JE VAAK DICHT OP ELKAAR EN HEB JE DAGELIJKS MET ELKAAR TE MAKEN. SOMS HOOR JE ELKAAR DOOR DE MUREN HEEN. TOCH VERGEET JE HEEL GEMAKKELIJK DAT JE BUREN HEBT. DAT KAN LEIDEN TOT IRRITATIES TUSSEN JOU EN JE BUREN. WANT JULLIE HOUDEN WAARSCHIJNLIJK VAN ANDERE MUZIEK, GAAN OP ANDERE TIJDSTIPPEN SLAPEN EN WERKEN, HEBBEN MISSCHIEN KINDEREN DIE VROEG OP BED GAAN, ENZOVOORTS.

DOOR REKENING MET ELKAAR TE HOUDEN ALS BUREN BLIJFT HET LEUK IN JOUW BUURT.

EN... GAAT ER IETS MIS, DAN IS HET MAKKELIJKER OM EROVER TE PRATEN ALS JE ELKAAR EEN BEETJE KENT! EEN GOED CONTACT IS VAN GROOT BELANG VOOR EEN GELUKKIG LEVEN MET JE BUREN.



Tips voor een goed contact

EEN PRAATJE OVER HET WEER

Weertje hè?



EEN FEESTJE AANKONDIGEN

Mag ik ook
komen?



EEN HANDJE HELPEN

Val niet,
buurman!



OP DE VOLGENDE PAGINA'S KUN JE ZIEN HOE JE MINDER GELUKKIG MET JE BUREN KUNT WORDEN OF ZIJ MET JOU. HOE LOS JE PROBLEMEN ONDERLING OP EN WAT KUN JE DOEN ALS HET SAMEN NIET OP TE LOSSEN LIJKT. LEES EN WORD BUUR(T)EXPERT!

geluidsoverlast

Nacht geluiden

DE ÉÉN KAN BETER TEGEN LAWAAI DAN DE ANDER, MAAR IN PRINCIPE WILLEN MENSEN 'S AVONDS EN 'S NACHTS RUST IN HUN EIGEN HUIS. BEN JE EEN NACHTMENS, HOUD DAN REKENING MET DE RUSTENDE OF SLAPENDE BUREN.

TIP: HEB JE EEN KLUS WAARBIJ JE VEEL OF LANGDURIG LAWAAI GAAT MAKEN, OVERLEG DAN MET JE BUREN TOT HOE LAAT JE DAAR MEE DOORGAAT EN HOUD JE AAN DE AFSPRAAK. BEDENK DAT EEN AANGEKONDIGD GELUID MINDER STOREND IS VOOR DE BUREN DAN ONVERWACHT GELUIDSOVERLAST.

HOUD HET PRETTIG MET JE BUREN EN DENK AAN HEN!





Het kan nog wel even...

De buren zijn toch ook nog bezig!!!



Ik geloof dat ik gek word



Het is 23.30 uur ...

SOMS LIJKT LAWAAI WEL OVERAL VANDAAN TE KOMEN...

DE BUREN ZETTEN NOG EVEN EEN WASJE AAN, JE HOORT EEN MUZIEKJE VAN DE BUURMAN OP DE TWEEDE VERDIEPING. TWEE HUIZEN VERDEROP ZIJN ZE NOG DRUK BEZIG HET HUIS OP TE KNAPPEN EN VOOR DE DEUR STAAT VISITE AFSCHEID TE NEMEN VAN WEER ANDERE BUREN.

MEESTAL HEBBEN MENSEN TOTAAL GEEN IDEE VAN DE OVERLAST DIE ZE HUN BUREN GEVEN.

WEES JE BEWUST DAT WE DICTH OP ELKAAR WONEN EN DAT GELUIDEN VAAK HARD DOORDRINGEN BIJ DE BUREN.

Andere irritatie Bronnen



HET IS LEKKER WARM WEER,
JE ZET DE RAMEN OPEN EN JE
MUZIEK HARD.



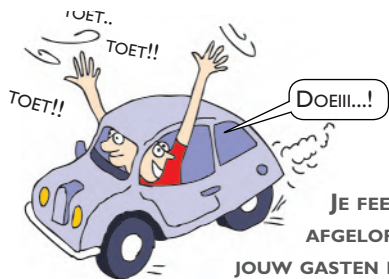
MET SCHOENEN AAN OVER
EEN HOUTEN VLOER LOPEN.



'S AVONDS LAAT
DE WASMACHINE
AANZETTEN.



'S AVONDS LAAT OF 'S NACHTS
THUISKOMEN EN DAN HARD DE
TRAP OPLOPEN EN/OF DE DEUR
DICHTSLAAN.



JE FEESTJE IS
AFGELOPEN EN
JOUW GASTEN MAKEN
DE HELE BUURT WAKKER.

En wat is de Oplossing?



Dierenliefde en Burenleed

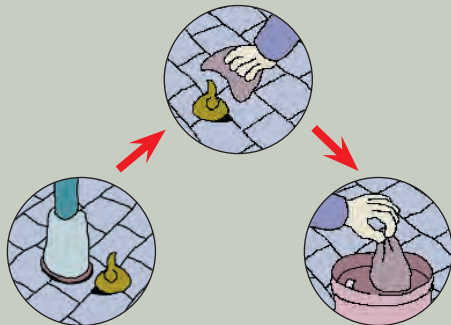


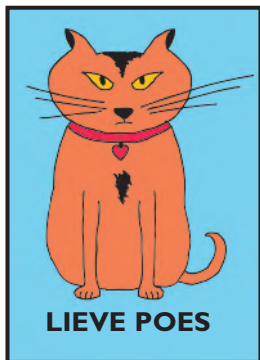
OOK DIEREN KUNNEN OVERLAST GEVEN. **DE SCHULD LIGT BIJ DE BAAS EN NIET BIJ HET HUIDIER!**

☛ **HONDENPOEP MOET JE OPRUIMEN, TENZIJ AANGEGEVEN STAAT DAT JE GEEN OPRUIMLICHT HEBT.**

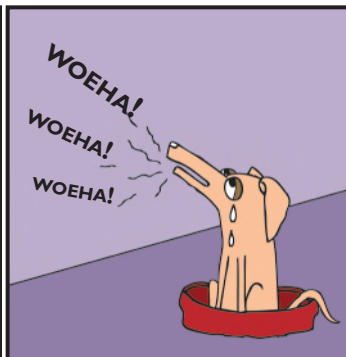
☛ **POEZENBAASJES MOETEN REKENING HOUDEN MET TUINBEZITTERS. KATTEN DIE ALTIJD BUITEN WORDEN GELATEN POEPEN IN DE TUIN VAN DE BUREN! ZORG DAT ER EEN KATTENBAK IN HUIS STAAT!**

RUIM HET OP!





LAAT JE KAT NIET HELE DAGEN BUITEN RONDZWERVEN!



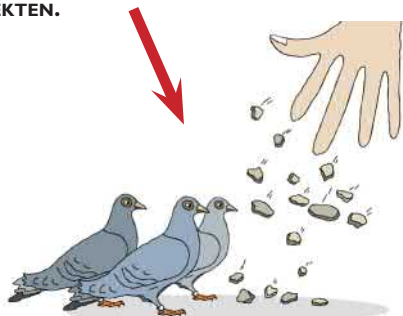
EN EEN HOND KUN JE NIET DE HELE DAG ALLEEN LATEN ...

Hygiëne



EEN NIET SCHOONGEMAAKTE KEUKEN OF EEN VIES HUIS ZIJN EEN UITNODIGING VOOR ONGEDIERTE. KAKKERLAKKEN, MUIZEN EN RATTEN ZIJN DOL OP VIEZIGHEID.

STROOI GEEN BROOD VOOR DE VOGELS. DUIVEN EN RATTEN WORDEN SNEL EEN PLAAG EN ZORGEN VOOR VERSPREIDING VAN ZIEKTEN.



HUISVUIL NAAST DE VUILCONTAINER OF TE VROEG BUITEN ZETTEN TREKT ONGEDIERTE AAN. EN... MEEUWEN EN RATTEN ZIJN HEEL HANDIG IN HET OPENMAKEN VAN VUILNISZAKKEN OP ZOEK NAAR IETS LEKKERS.



Schoon en Fris!

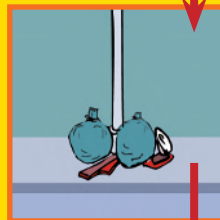
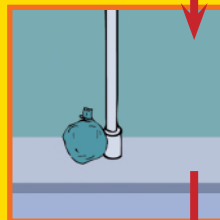
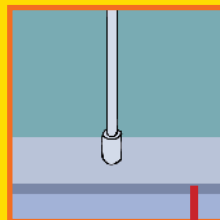
GOOI GEEN AFVAL VANAF HET BALKON OF UIT HET RAAM NAAR BENEDEN, OOK GEEN AS OF SIGARETTENPEUKEN !

NOU JA!



ZET JE VUIL ALLEEN BUITEN OP DE DAG DAT HET OOK ECHT WORDT OPGEHAALD OF GOOI HET IN DE VUILCONTAINER. ZET HET ER NOOIT NAAST. DAT TREKT ONGEDIERTE EN VOGELS AAN. EN DIE TRKKEN DE ZAKKEN OPEN OP ZOEK NAAR VOEDSEL. GEVOLG: OVERAL VUILNIS OP STRAAT. VOOR GROF VUIL GELDEN ANDERE REGELS. INFORMEER HIEROVER BIJ JOUW GEMEENTE.

EN PAPIER EN GLAS? DAT GAAT IN DE PAPIER- EN DE GLASCONTAINER! SOMMIGE GEMEENTES HEBBEN OOK CONTAINERS VOOR PLASTIC. DAT IS GOED VOOR HET MILIEU!



gezamenlijke ruimtes en trappenhuizen

**DIE MOETEN ALTIJD
OPGERUIMD ZIJN**

LEES EN HUIVER!

WAAROM?

STEL: ER BREEKT BRAND UIT...



**DAN WIL JE ER ZO SNEL
MOGELIJK UIT...**



**DAAROM
MOETEN
TRAPPENHUIZEN
EN GEZAMENLIJKE
RUIMTES ALTIJD
OPGERUIMD EN LEEG ZIJN.**

Balkon Scene



Zelf last van je burenen?



ONDERNEEM EERST ZELF ACTIE

DUS...BEL AAN EN PRAAT EROVER

VRAAG JE AF:
IS MIJN KLACHT REDELIJK?

KOMT DE OVERLAST VAAK VOOR OF EEN ENKELE KEER? BEN JIJ DE ENIGE DIE ER LAST VAN HEEFT OF ZIJN ER OOK ANDERE OMWONENDEN MET DEZELFDE KLACHTEN?

HEB JE ER AL OVER GESPROKEN MET DE OVERLAST-VEROORZAKER? ZO NIET...

WACHT NIET TE LANG

ALS JE TE LANG WACHT MET EROVER TE PRATEN DAN IS DE ERGERNIS BIJ JOU AL ZO GROOT DAT JE GEMAKKELIJK UIT JE SLOF SCHIET.

GA NIET BONKEN TEGEN
FLAFOND OF MUUR OF STAMPEN
OP DE GROND, MAAR...

GA PRATEN!



BLIJF OF WORD RUSTIG

VOORDAT JE OP JE BUUR AFSTAPT.
**BEDENK VAN TEVOREN WAT JE
WILT ZEGGEN. BLIJF REDELIJK EN
VRIENDELIJK. KWAADHEID ROEPT
KWAADHEID OP EN HELPT JE NIET
VEEL VERDER.**

JURIDISCHE STAPPEN

HET KAN ZIJN DAT DE PROBLEMEN ZO GROOT ZIJN DAT EEN
UITZETTING VAN BUREN OP ZIJN PLAATS ZOU ZIJN. EEN PROCEDURE
TOT UITZETTING KAN ALLEEN DE VERHUURDER STARTEN. **DE RECHTER
KIJKT DAARBIJ EERST WAT ER AL IS GEDAAN OM DE OVERLAST TE
STOPPEN. VOORDAT EEN VERHUURDER DE JURIDISCHE PROCEDURE
KAN STARTEN MOET HIJ DUS ALLE BEWIJSMATERIAAL VERZAMELEN.
DAARBIJ HEEFT DE VERHUURDER OOK U ALS HUURDER NODIG.
HOUD DAAROM ALLES GOED BIJ!**

ALS PRATEN ECHT NIET HELPT?

**ALS JE ALLES GEPROBEERD HEBT OM DE
BUUR TOT REDE TE BRENGEN EN HET IS JE
NIET GELUKT, WAT DAN?**

> **JE KUNT PROBEREN OM SAMEN MET ANDERE
BEWONERS (WANNEER ZIJ OOK LAST HEBBEN)
ACTIE TE ONDERNEMEN.**

> **SCHRIJF ALLES OP OM ZO DE BUUR TE
CONFRONTEREN MET ZIJN OF HAAR GEDRAG.
(OOK BELANGRIJK WANNEER JE DE VERHUUR-
DER OF POLITIE INSCHAKELT).**

> **JE KUNT DE WIJKAGENT (POLITIE),
VERHUURDER OF BUURTBEMIDDELAAR
VRAGEN TE BEMIDDELEN TUSSEN JOU EN
DE OVERLASTVEROORZAKER.**

> **GAAT HET OM BIJVOORBEELD DRUGS-
OVERLAST OF GEWELD, DAN KUN JE HET
BESTE METEEN DE POLITIE BELLEN.**

